Załącznik nr 4 do zarządzenia nr 92/2025
Rektora Uniwersytetu Szczecińskiego z dnia 17 września 2025 r.

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

sporządzony w dniu ..... roku w Szczecinie pomiędzy:

Uniwersytetem Szczecińskim w Szczecinie, al. Papieża Jana Pawła II 22 a, 70-453 Szczecin – właścicielem Akademickich Domów Mieszkalnych US przy ul. Szwoleżerów 18/ ul. Żołnierskiej 5 * w Szczecinie,
reprezentowanym przez kierownika ADM/osobę upoważnioną *

……
(imię i nazwisko)
zwanym dalej Wynajmującym
a
……
(imię i nazwisko)

zwanym dalej Najemcą,

1. Wynajmujący wydaje, a Najemca przyjmuje lokal położony w budynku przy ul. Szwoleżerów 18/ul. Żołnierskiej 51* w Szczecinie.
2. Stanu techniczny pomieszczeń i wyposażenia (*należy wpisać: dobry/uszkodzony/do wymiany albo dokonać szczegółowego opisu*):
   1) wanna/natrysk z armaturą ……..…….
   2) umywalka z baterią …….
   3) wc kompakt ……
   4) kuchnia gazowa 2/3/4* palnikowa …….…….
   5) oświetlenie ……..……
   6) gniazda elektryczne, włączniki ……..…..
   7) grzejniki żeliwne ……
   8) stolarka drzwiowa ……...
   9) stolarka okienna ……..
   10) ściany i sufity …….
   11) podłogi ……
   12) inne ……
3. Uwagi do stanu technicznego lokalu i wyposażenia:
   ……...
   ……...
   ……...
   ……...
   ……...
   .....

4. Meble

L.p.	mebel	Nr inwentarzowy	Data przyjęcia	Data zdania
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

5. Najemca otrzymał klucz do zamków w drzwiach wejściowych do budynku i lokalu.
6. Z momentem podpisania niniejszego protokołu Najemca przyjmuje na siebie całość obowiązków i zobowiązań dotyczących lokalu wynikających z umowy najmu.
7. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

……. …….……..…

(Wynajmujący) (Najemca)

* niepotrzebne skreślić